



物件 種 目	(名鉄) 北七条通り 売地		
最 寄 駅	JR大糸線「飯森」駅		
最 適 用 途	住宅・別荘/171坪		
価 格	4,650万 円 (税込)		
所 在 地	北安曇郡白馬村神城27721-627		
	標高720m		
交 通	JR大糸線「飯森」駅より2km(車4分)		
	長野道「安曇野」ICより50km(車58分)		
土 地 面 積	公簿	566 m ²	坪 単 価 27万円
土 地	農地転用5条	該当なし	
	行政書士	該当なし	
	上下水道	上水道込工事、合併浄化槽設置工事 費用負担あり	
土 地 権 利	所有権	地 目	山林
都 市 計 画	非線引区域	用途地域	無指定
建 ぺ い 率	30 %	容積率	50 %
他 の 制 限	名鉄別荘地管理規約あり		
条 件	なし	地 勢	平坦
現 況	山林	引渡日	即時
測 量 図	地籍測量図あり		
接 道 状 況	西側4m公道、間口約18m		
設 備	上水道、合併浄化槽、個別LPG、中部電力ミライズ、		
備 考	白馬47スキー場/3分、五竜とおみへ セブンみそら野店へ1500m、ビッグ白馬店へ2.5km		
会 員 番 号		物 件 番 号	

物件番号

長野県知事免許(4)第 5220 号

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

白馬・安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075



■手数料: 要
■取引態様: 仲介
■情報公開日: 令和8年9月新規

更新情報